

## Protokół

z Ogólnego Zebrania Mieszkańców, 8 kwietnia 2008, g.18.00, (drugi termin 18.30) szkoła podstawowa w Komorowie; obecnych wpisanych 221/ realnie obecnych ok. 300

1. Powitanie mieszkańców przez Przewodniczącego Zarządu Osiedla Komorów (Komorów, Granica), p. Michała Jeżewskiego, który poprowadził zebranie;
2. Przyjęcie zmiany porządku zebrania (przy 1 głosie przeciw), który przewidywał po wykładach gości i dyskusji na t. aktualnych spraw dot. Komorowa i Granicy, głosowanie dwóch uchwał: a. w sprawie upoważnienia Zarządu Osiedla Komorów (Komorów, Granica) do rozdysponowania środków budżetowych przekazanych Osiedlu przez Radę Gminy Michałowice; oraz b. w sprawie przywrócenia tradycji używania dla Osiedla Komorów pełnej nazwy hipotecznej Miasto Ogród Komorów; nowy porządek uwzględnił trzecią uchwałę c. w sprawie utworzenia Zespołu ds. Opracowania wstępnych założeń Parku Kulturowego w Gminie Michałowice;
3. Powitanie zaproszonych gości:
  - pana prof. Andrzeja Tyszki, znawcy miast-ogrodów, specjalisty ds. zrównoważonego rozwoju, mieszkańca Podkowy Leśnej
  - pana dr Grzegorza Kostrzewy - Zorbasa, Radnego Sejmiku Województwa, Przewodniczącego Komisji Strategii Rozwoju Regionalnego i Zagospodarowania Przestrzennego
  - pana posła na Sejm RP Pawła Zalewskiego
  - pana Romana Lawrence, wójta Gminy Michałowice
  - przedstawicieli mediów: Życia Warszawy i Warszawskiego Kuriera Telewizyjnego;

4. Wykład p. prof. Tyszki na temat miast-ogrodów;
5. Prezentacja p. Zbigniewa Kowalewicza na temat historii Komorowa;
6. Wypowiedź p. Zorbasa na temat cech, które winno posiadać doskonałe miejsce do życia w kontekście Komorowa;
7. Wypowiedź p. Zalewskiego jako posła na Sejm RP, który wsparł swoim autorytetem dążenia mieszkańców Komorowa;
8. Prezentacja p. Michała Jeżewskiego na t. dzisiejszego Komorowa. Poważna część prezentacji oraz komentarzy do niej poświęcona była Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, które właśnie powstaje w Urzędzie Gminy Michałowice – omawiany był wariant VI tego Studium, również w porównaniu ze Studium z 1999 r.;
9. Prowadzący wniósł uwagi do Studium VI – oprotestował plany zabudowy pola przy Alei Kasztanowej (na 52 ha może zamieszkać blisko 1700 osób) oraz inwestycję w Pęcicach – centrum logistyczne, a także kwestię systematycznej zabudowy Doliny Utraty, która cechuje się wyjątkową i chronioną fauną i florą;
10. Prowadzący zadał pytania wójtowi dotyczące tych planów i kwestii;
11. Wójt GM p. Roman Lawrence niejednoznacznie wypowiedział się, czy i jak zamierza uwzględnić postulaty mieszkańców (powrócono również do Uchwały nr 4, przyjętej 27 października 2007 przez Ogólne Zgromadzenie Mieszkańców Osiedla Komorów (Komorów, Granica), która wносиła szereg postulatów zmian do wariantu nr V Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego - nie zostały one uwzględnione w wariantcie VI tego Studium, które opatrzone jest datą styczeń 2008);
12. Głosowanie Uchwały nr 1/2008 dot. budżetu Zarządu Osiedla Komorów:  
- zgromadzeni przy 1 głosie przeciw i 1 wstrzymującym się przyjęli uchwałę.
13. Głosowanie Uchwały nr 2/2008 dot. przywrócenia tradycji używania nazwy Miasto Ogród Komorów:  
- zgromadzeni przy 1 głosie przeciw i 1 wstrzymującym się przyjęli uchwałę.

14. Głosowanie Uchwały nr 3/2008 dot. powołania Zespołu ds. Opracowania wstępnych założeń parku kulturowego:

- zgromadzeni przyjęli uchwałę przez aklamację.

15. Prośba prowadzącego o pomoc finansową dla sparaliżowanego Mateusza, mieszkańca Komorowa;

16. Prowadzący przybliżył kwestię rozkładu sił w Radzie Gminy Michałowice, w której większość uchwał przyjmowanych jest 11 głosami na 15 głosów (na 5 komorowskich radnych, 4 głosuje zgodnie z interesem mieszkańców naszego Osiedla);

17. Na zakończenie zebrania głos zabrali: p. Pilich na t. historycznych uwarunkowań własnościowych w Komorowie; p. Borzymowska na t. możliwych sposobów przeciwstawienia się zamiarom wójta i Rady GM; p. Walczykowska, prezes Towarzystwa Przyjaciół Zalesia Dolnego wsparła morale mieszkańców Osiedla i zapewniła, że istnieją skuteczne metody działania mieszkańców, które prowadzą do osiągnięcia stawianych celów; p. Bryksa na t. Granicy; p. Zalewska na t. działalności wójta i Rady GM oraz p. N. Kaleta na t. prawnych uwarunkowań dotyczących kwestii komorowskich.

18. Prowadzący podziękował gościom i zebranych za udział w zgromadzeniu. (zebranie zakończyło się ok. g. 22.15)

Protokolant  
Agnieszka Kaczorowska